

FONDS DE COMMERCE : restauration, restauration rapide et/ou de vente et livraison de plats à emporter
ENSEIGNE : SUSHI-GRILL
04200 SISTERON



DESCRIPTION DU FONDS DE COMMERCE
ELEMENTS INCORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

Bail commercial

■ Date/durée	En date du 14/12/2021 - bail commercial en l'état de futur achèvement - pour une durée de 9 années entières et consécutives
■ Bailleur	La Société PLAN ROMAN SCI RCS de MARSEILLE n° 531 568 400, ayant son siège ZA de Fontvieille – Emplacement D 123, 13190 ALLAUCH - Président, Monsieur Thierry SPORTICH
■ Objet	Locaux commerciaux situés Parcelle AD 530, Parc du Val de Durance, 04200 SISTERON - d'une superficie de 1 491 m2
■ Destination	L'exploitation d'un fonds de commerce spécialisé dans la restauration traditionnelle
■ Loyer annuel	45 000 € hors taxes et charges
■ Dépôt de garantie	11 250 €
■ Créance antérieure déclarée	8 237,78 €

LICENCE IV

ELEMENTS CORPORELS DU FONDS DE COMMERCE
PV d'inventaire sur demande

COMPTABILITE

Exercice	Chiffre d'affaires	Résultat d'exploitation
2025	648 410 €	15 867 €
2024	738 295 €	237 240 €

SITUATION SOCIALE

➤ **Nombre de salariés identifiés à l'ouverture de la procédure : 3**

TERME DU DELAI DE DEPOT DES OFFRES LE 11/09/2026