



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

Un appartement de type studio d'une superficie de 26,57m² situé Résidence du Bois d'Aurouze, 05250 LE DEVOLUY, libre de toute occupation.

La vente aura lieu à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de GAP statuant en matière de saisie immobilière, au Palais de Justice, Place Saint-Arnoux, 05000 GAP :

Le 17 septembre 2026 à 14h00

SURENCHERISSEUR : La société **HUPERION**, société civile immobilière au capital de 1.000,00euros immatriculée au RCS de NIMES sous le n°948 511 571 dont le siège social est 418 chemin de la Croisette, 30121 MUS, prise en la personne de son représentant légal domicilié es-qualités audit siège.

Pour qui domicile est élu chez **Maître François DESSINGES**, Avocat associé de la SCP TGA - AVOCATS, Avocats aux Barreaux des Hautes-Alpes et des Alpes de Haute-Provence, dont le Cabinet est sis Résidence de l'Europe B, 3 rue Emile Rolland à 05000 GAP,

DESIGNATION: Commune de **05250 LE DEVOLUY**, cadastré AA n°12 pour 49a 89ca, dans un immeuble en copropriété dénommé « Résidence du Bois d'Aurouze », et,

LE LOT NUMERO 1531, soit un appartement de type studio d'une superficie de 26,57m², situé au deuxième étage du bâtiment.

MISE A PRIX : 22.001,10€

Visite des lieux : en contactant la SCP ASTRUC - VALLON, commissaire de justice à 05700 SERRES (tél. : 04.92.67.04.80).

Les enchères sont fixées à la somme de 1.000.00€ et ne pourront être reçues que par Ministère d'Avocat au Barreau des Hautes-Alpes après vérification de la solvabilité de l'enchérisseur et contre une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque représentant 10 % du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieure à 3 000 euros. Les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté :

- au cabinet de Maître Christophe ARNAUD, 39 rue Saint Arey, 05000 GAP (Tél. 04.92.52.02.21 - arnaudavocat@avocat-gap05.fr)
- au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de 05000 GAP (RG : 25/00025)
- sur le site internet de la SCP TGA - AVOCATS (www.tga-avocats.com).