



CABINET D'AVOCATS TARTANSON

S.E.L.A.R.L. d'Avocats au Barreau des Alpes de Haute-Provence
11 avenue Joseph Reinach – B.P. 68, 04000 DIGNE LES BAINS
Tél. 04 92 31 30 46 - Fax. 04 92 31 46 64

VENTE SUR SURENCHERE

Un vaste immeuble d'habitation élevé de plusieurs étages d'une surface de 280,06m², en travaux, sis 64 rue du Glissoir, 04200 SISTERON, inoccupé.

La vente aura lieu à l'audience du Monsieur le Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de DIGNE LES BAINS, au Palais de Justice, 6 place des Récollets, 04000 DIGNE LES BAINS :

Le jeudi 18 décembre 2025 à 09h00

SURENCHERISSEURS : Monsieur Théo SERGENT Né le 14/09/2005 à DIGNE LES BAINS, de nationalité française, Demeurant 2 Chemin de la Digue 04190 LES MEES et Monsieur Clément LECLERC Né le 08/07/2005 à AIX EN PROVENCE, de nationalité française, Demeurant 3 Rue Alphonse DAUDET 04190 LES MEES.

Pour qui domicile est élu chez Maître Séverine TARTANSON, Avocat au Barreau des Alpes de Haute-Provence, domiciliée 11 avenue Joseph Reinach, 04000 DIGNE LES BAINS (Tél. : 04.92.31.30.46 – Fax : 04.92.31.46.64 – Tartanson-digne@wanadoo.fr).

DESIGNATION :

Commune de 04200 SISTERON, 64 rue du Glissoir, lieudit "13 rue de l'Horloge", section AS n°449 pour 46ca, soit un immeuble ancien en pierres, à usage d'habitation, élevé sur caves en sous-sol, d'un rez-de-chaussée et de trois étages ;

Commune de 04200 SISTERON, rue du Glissoir, lieudit "La Ville", section AS n°681 pour 83ca, dans un immeuble en copropriété, et,

LE LOT NUMERO 13, soit un logement situé au niveau +1 accessible par la parcelle AS 449,

LE LOT NUMERO 14, soit un logement situé au niveau +2 accessible par la parcelle AS 449,

LE LOT NUMERO 15, soit une cuisine et un débarras situés au niveau +3 et accessible par la parcelle AS 449.

MISE A PRIX : 56.100,00€

Les enchères ne pourront être reçues que par Ministère d'Avocat au Barreau des Alpes de Haute-Provence après vérification de la solvabilité de l'enchérisseur et contre une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque représentant 10 % du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieure à 3 000 euros. Les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe de Monsieur le Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de DIGNE LES BAINS (RG : 25/00001) ou sur le site internet du Cabinet de l'Avocat poursuivant (www.tga-avocats.com).