

## FONDS DE COMMERCE : RESTAURANT L'OLIVIER

04000 DIGNE-LES-BAINS



### DESCRIPTION DU FONDS DE COMMERCE

#### ELEMENTS INCORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

##### Bail commercial

**DUREE :** tacite reconduction depuis le 01/04/2024  
**DESIGNATION :** un local commercial situé au RDC, une cave au sous-sol, d'une superficie totale de 108,97 m<sup>2</sup>  
**DESTINATION :** Restauration  
**LOYER ANNUEL :** 11 214 € HT

⇒ Condition suspensive de la conclusion d'un nouveau bail avec le service des Domaines

#### ELEMENTS CORPORELS DU FONDS DE COMMERCE (Inventaire en cours)

### COMPTABILITE

| Exercice             | Chiffre d'affaires | Résultat d'exploitation |
|----------------------|--------------------|-------------------------|
| 31/12/2023 (12 mois) | 20 017 €           | 4 300 €                 |

### SITUATION SOCIALE

➤ Nombre de salariés identifiés à l'ouverture de la procédure : néant

**TERME DU DELAI DE DEPOT DES OFFRES LE 30/08/2025**