

**FONDS DE COMMERCE : Tabac, commerce de détail de journaux et papeterie
en magasin spécialisé**

ENSEIGNE : TABAC LE NEMROD

05600 GUILLESTRE



DESCRIPTION DU FONDS DE COMMERCE

ELEMENTS INCORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

Bail commercial

Durée : 9 années à compter du 1^{er} octobre 2020

Objet : Sur la commune de GUILLESTRE 174 rue Maurice Petsche, au rez de chaussée un local à usage commercial, au 1^{er} étage une réserve d'environ 20 m2

Destination : Presse, librairie, papeterie, jeux de la française des jeux, souvenirs, jouets, confiserie, négoce de pellicules photographiques et cartes géographiques, débit de tabac

Loyer : 1 200,00 € (hors taxe foncière)

Dépôt de garantie : néant

ELEMENTS CORPORELS DU FONDS DE COMMERCE

Matériel d'exploitation (photographies jointes)

COMPTABILITE		
Exercice	Chiffre d'affaires	Résultat d'exploitation
30/09/2023 (12 mois)	206 470 €	7 405 €

SITUATION SOCIALE

➤ **Nombre de salariés identifiés à l'ouverture de la procédure : 0**