



Maître Catherine MOINEAU

Avocat au Barreau des Hautes-Alpes
Résidence Le Champollion - 3 rue Saint Antoine – 05000 GAP
Tél. 04.12.05.00.16 – Email : c.moineau@monavocat05.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR SURENCHERE

Un appartement au 1^{er} étage d'une superficie d'environ 73,32m² et un garage d'environ 31,60m² en rez-de-chaussée dans un immeuble en copropriété sis 3 impasse Saint Agnès à 05130 TALLARD, occupé selon bail.

La vente aura lieu à l'audience de Madame le Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de 05000 GAP, au Palais de Justice, Place Saint Arnoux :

Le jeudi 04 juillet 2024 à 14h00

SURENCHERISSEUR : Monsieur Nicolas Christophe Martin LAFAILLE, né le 14 juin 2001 à 05000 GAP, demeurant 585 chemin des Vignes, Quartier Les Clots, 05130 LETTRET.

Pour qui domicile est élu chez **Maître Catherine MOINEAU**, Avocat au Barreau des Hautes-Alpes, Résidence Le Champollion, 3 rue Saint Antoine, 05000 GAP.

DESIGNATION:

Commune de 05130 TALLARD, Section AB n°144 pour 02a 02ca, dans un immeuble en copropriété, et,
LE LOT NUMERO 4, soit un garage au rez-de-chaussée avec les 63/1.000èmes des parties communes et du sol,
LE LOT NUMERO 6, soit un appartement au 1er étage avec les 263/1.000èmes des parties communes et du sol.

MISE A PRIX : 61.600,00€

Visite des lieux : en contactant la SELARL VIGUIER, commissaire de justice à 05200 EMBRUN, 3 rue Sénateur Bonniard (Tél. 04.92.43.07.74).

Les enchères ne pourront être reçues que par Ministère d'Avocat au Barreau des Hautes-Alpes après vérification de la solvabilité de l'enchérisseur et contre une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque représentant 10 % du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieure à 3.000 euros. Les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe de Madame le Juge de l'Exécution du Tribunal judiciaire de 05000 GAP (RG : 22/00002) ou sur le site internet du Cabinet de l'Avocat poursuivant (www.tga-avocats.com).