



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Un appartement de 23,78m² et un emplacement de stationnement, sis Résidence L'Adret, quartier de Chantemerle, 05330 SAINT CHAFFREY, dans une résidence de tourisme et faisant l'objet d'un bail commercial.

La vente aura lieu à l'audience de Monsieur le Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de 05000 GAP, au Palais de Justice, Place Saint-Arnoux :

Le 20 décembre 2018 à 14h00

CREANCIER POURSUIVANT :

Le Syndicat des copropriétaires de l'immeuble "L'ADRET", sis à 05330 SAINT-CHAFFREY, régi par les lois des 10 juillet 1965 et subséquentes, dûment représenté par son Syndic en exercice la société FONCIA IMMOBILIERE DES HAUTES-ALPES, dont le siège social est L'Aigle Bleu, 3 avenue Roger Froger, 05100 BRIANCON prise en la personne de son représentant légal (syndic) domicilié es-qualités audit siège.

Pour qui domicile est élu chez **Maître Jérôme GARCIA**, Avocat, membre de la SCP TOMASI GARCIA & Associés, Avocats aux Barreaux des Hautes-Alpes et des Alpes de Haute-Provence, dont le Cabinet est sis Résidence de l'Europe B, 3 rue Emile Rolland à 05000 GAP.

DESIGNATION:

* Commune de 05330 SAINT CHAFFREY, lieudit "Les Plans", Section XB n°80 pour 42a 23ca, dans un immeuble en copropriété, et,

- **LE LOT NUMERO SOIXANTE-DEUX (62)** : soit un emplacement de stationnement ;
- **LE LOT NUMERO QUATRE-VINGT-DIX-SEPT (97)** : soit un appartement comprenant : un hall d'entrée, un coin cuisine, un coin repas, une chambre, une salle de bains avec WC et un balcon de 10,86 m² ;

MISE A PRIX: 30.000,00€

Visite des lieux : en contactant Maître Michelle LAISSARD, Huissier de Justice à 05100 BRIANCON (Tél. 04.92.20.24.11).

Les enchères sont fixées à la somme de 1.000.00€ et ne pourront être reçues que par Ministère d'Avocat au Barreau des Hautes-Alpes après vérification de la solvabilité de l'enchérisseur et contre une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque représentant 10 % du montant de la mise à prix, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieure à 3 000 euros. Les frais étant supportés par l'adjudicataire en sus du prix d'adjudication.

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe de Monsieur le Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de 05000 GAP (RG : 18/00016) ou sur le site internet du Cabinet de l'Avocat poursuivant (www.tga-avocats.com).